

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Рассмотрена структура туристско-рекреационного комплекса Оренбургской области, выделены туристско-рекреационные зоны и перспективы их развития. Определены принципы формирования туристско-рекреационных комплексов.

Ключевые слова: туристско-рекреационный комплекс, туристские ресурсы, туристская инфраструктура.

С принятием Федерального закона №132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» от 4 октября 1996 г. государство признало туризм одной из приоритетных отраслей экономики РФ, а развитие и поддержку внутреннего и въездного туризма – приоритетными направлениями регулирования туристской деятельности.

Одной из форм организации туристско-рекреационной деятельности являются туристско-рекреационные комплексы. В современной экономической литературе традиционно рассматривается понятие туристского комплекса как совокупности элементов: экономических отношений и институтов, которые определяют характер функционирования, взаимодействия объектов хозяйствования, обеспечивающих производство и реализацию туристско-рекреационных услуг [1].

Туристско-рекреационный комплекс страны представляет собой многоуровневую и многоотраслевую систему, состоящую из туристско-рекреационных комплексов регионального и локального уровня.

Региональный туристско-рекреационный комплекс является частью общего хозяйственного комплекса региона и включает следующие элементы:

- туристские ресурсы;
- туристские предприятия (туроператоры и турагенты);
- предприятия размещения (гостиницы, санатории, частное жилье и т. п.);
- предприятия питания (кафе, бары, рестораны, столовые и т. п.);
- предприятия системы развлечения и отдыха;
- транспортные предприятия;

- организации обеспечивающей инфраструктуры;
- предприятия, оказывающие дополнительные услуги.

Понятие «туристско-рекреационный комплекс» существенно отличается от понимания комплекса как совокупности предприятий.

Основоположником теории комплексобразования является Н.Н. Колосовский, который под комплексом (производственно-территориальным сочетанием) понимает «взаимобусловленное (соподчиненное) сочетание производственных предприятий и селитбы (населенных мест) либо на ограниченной территории (локальные комплексы), либо на территории экономического района или подрайона (районные комплексы)» [1].

По мнению А.Е. Бойко, под территориальным комплексом предприятий понимается такая группировка предприятий, которая дает дополнительный экономический эффект за счет использования преимуществ и выгод определенной группировки природных производительных сил и удобств экономико-географического и транспортного положения [1].

Под туристско-рекреационным комплексом предложено понимать целенаправленно формируемую совокупность предприятий (туристских и поставщиков услуг и товаров), функционирующих для удовлетворения потребностей туристов и сконцентрированных на ограниченной территории, обладающей определенными туристско-рекреационными ресурсами и снабженной туристской и обеспечивающей инфраструктурой.

В таблице 1 представлены данные, характеризующие состояние туристской индустрии Оренбургской области.

На начало 2011 года в области насчитывалось 1166 учреждений культурно-досугового типа с общим числом посадочных мест в зрительских и лекционных залах 215,2 тысячи (на 01.01.2009 г. – соответственно 1165 и 217,2 тыс.).

В 2010 году на территории области работало 46 санаторно-курортных организаций и организаций отдыха. В месяц максимального развертывания функционировало 5,6 тыс. коек, круглый год – 3,32 тыс. За год санаторно-курортными организациями и учреждениями отдыха обслужено 79,8 тыс. человек, из них 21,1 тыс. – дети.

Летом 2010 года работало 1198 детских оздоровительных учреждения (лагеря), в том числе 59 загородных стационарных и детских санаториев на 9816 мест. В ходе летней оздоровительной кампании было охвачено 94839 детей и подростков.

В 2010 году на территории Оренбургской области осуществляла свою деятельность 101 туристская фирма. Большинство туристских фирм работают в сфере выездного туризма. Среди наиболее популярных мест отдыха оренбуржцев лидирующие позиции на протяжении многих лет занимают Турция, Египет, Объединенные Арабские Эмираты. На территории Российской Федерации к популярным рекреационным зонам, пользующимся спросом у оренбуржцев, относятся курорты Краснодарского края и Республики Башкортостан [6]. Общее число проданных населению турфирмами путевок в 2010 году увеличилось по

сравнению с 2009 годом на 64,5%, число обслуженных туристов на 58,1%, а стоимость реализованных путевок – на 54,5%.

Транспортная инфраструктура Оренбургской области характеризуется наличием 1491,5 км магистральных железнодорожных путей общего пользования (Южно-Уральская железная дорога), 13,2 тыс. км автомобильных дорог с твердым покрытием общего пользования [6]. В Оренбурге располагается международный аэропорт, авиакомпания «Оренэйр» является крупным международным авиаперевозчиком.

В ближайшее время через Оренбургскую область должен пройти маршрут трансконтинентальной автомагистрали «Европа – Западный Китай». В настоящее время в Китае строительство уже началось, в Центральной Азии об участии в проекте объявил Казахстан, где тоже идут активные работы. В России маршрут пройдет через Оренбургскую область, выйдет на Казань, дальше на Нижний Новгород, на восточную часть Центральной кольцевой дороги Москвы, после чего – на Санкт-Петербург. Проект реализуется в рамках подпрограммы «Развитие экспорта транспортных услуг» федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России». До 2014 года планируется завершить проектирование. Основное строительство до Казани должно быть выполнено до 2018 года. Общая протяженность пути через Оренбуржье – чуть менее 190 километров [2].

Формирование опорной сети автомобильных дорог будет подкреплено развитием

Таблица 1. Основные показатели туристской индустрии Оренбургской области за 2000–2010 гг. [6]

Показатель	Год						
	2000	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Число санаторно-курортных организаций и организаций отдыха	56	49	48	59	62	49	46
из них туристские базы	3	2	2	4	5	6	5
Число гостиниц и аналогичных средств размещения	83	87	95	108	157	119	107
Число туристских фирм		49	57	66	75	78	101
Число детских оздоровительных учреждений	1632	1582	1554	1441	1330	1283	1198
Число объектов сферы культуры							
Число музеев	13	13	13	13	13	15	15
Число учреждений культурно-досугового типа	1255	1204	1191	1273	1176	1165	1166
Число профессиональных театров	7	7	7	7	7	7	7
Число спортивных сооружений							
Стадионы с трибунами на 1500 мест и более	36	40	38	37	25	28	28
Спортивные залы	1067	1126	1138	1144	1148	1165	1173
Плавательные бассейны	55	54	53	54	54	56	60

автодорожной сети регионального местного значения. Это создаст транспортный каркас развития экономики и системы расселения, обеспечит надежность производственно-транспортных связей и повысит транспортную доступность территории.

Основой любого туристско-рекреационного комплекса являются ресурсы. Туристско-рекреационные ресурсы обуславливают способность региона удовлетворять потребности туристов, определяют факторы и направления развития туризма в регионе. Ресурсная ориентация характерна для формирования и развития локальных туристско-рекреационных комплексов.

На территории Оренбургской области сформировались пять локальных туристско-рекреационных зон, которые обладают наибольшим туристско-рекреационным потенциалом: Бузулукский бор, озера Соль-Илецка, Ириклинское водохранилище, горнолыжная база в г. Кувандык, рекреационная зона в Тюльганском районе.

Бузулукский бор представляет собой лесной массив площадью 86,6 тысячи гектаров, из них 56,6 тысячи – в Оренбургской области. Бор лежит на границе двух климатических зон: лесостепной и степной. В нем насчитывается до 20 разных типов леса. Бузулукский бор отличается контрастами растительного и животного мира: тайга, тундра и степь. Природа бора привлекает множество отдыхающих, собирателей грибов, ягод и лекарственных растений. Богатый и разнообразный животным и растительным миром, он по праву называется «зеленой жемчужиной» области. В 2007 году Бузулукскому бору придан статус национального парка [3].

На границе бора располагается несколько баз отдыха: «Бузулукский бор», «Сосны» «Санаторий Бузулукский бор»; загородный отель «Элиза» в п. Партизанский. Жители п. Партизанский сдают туристам дома и коттеджи в аренду.

Ириклинское водохранилище, самый крупный водоем Южного Урала, было построено в середине XX века. Водохранилище обладает неповторимой ландшафтной привлекательностью и прекрасными возможностями для организации отдыха: большая площадь, разнообразие береговой линии, отсут-

ствии местных источников промышленного загрязнения.

Кроме памятников природы, расположенных непосредственно на побережье, рекреационный потенциал окрестностей Ириклинского водохранилища повышают объекты, находящиеся в непосредственной близости (г. Вишневая, известняковый карьер Сахарный, обрыв Семицветка, Базарбайский гранитный).

В настоящее время на побережье в южной, наиболее доступной части Ириклинского водохранилища расположены шесть баз отдыха: «Вишневые горки», «Чайка», «Таналык», базы яхт-клуба АО «Южуралникель», АО «Восточные энергетические сети», Орского отделения общества рыболовов-любителей. Общая вместимость составляет около 550 человек. По вместительности и комфортабельности выделяются три базы отдыха – «Вишневые горки», «Чайка» и «Таналык» [4]. Также на побережье развит неорганизованный отдых – любительское рыболовство, пикниковый, прогулочный, водный отдых. Потенциал водоема имеет межрегиональное значение для развития парусного спорта, виндсерфинга и подводного плавания. В сочетании с уникальными степными участками Ириклинское водохранилище приобретает значение для развития международного экологического туризма [3].

Горнолыжный центр «Долина» в Кувандыке введен в действие в 1990 году, расположен в межгорной долине реки Сакмары на высоте 200 метров над уровнем моря. С запада и севера эту местность окружают горные массивы шириной в несколько километров и высотой до 475 метров над уровнем моря. Снежный покров держится с декабря по апрель, а число солнечных дней в году достигает 135 [3].

Данный центр оборудован для занятий горнолыжным спортом. Основной склон шириной более 1 км имеет несколько зон:

- для обучения основам горнолыжной техники;
- для катания «продвинутых» любителей;
- для опытных любителей;
- зона целинного снега для фрирайда;
- спортивные трассы.

Склон оборудован пятью подъемниками длиной от 250 до 450 метров, имеет искусственное оснежение и ночное освещение. Гор-

нолыжный комплекс включает гостиницу на 90 мест, кафе, бар с бильярдом, организован прокат горнолыжного инвентаря и санок.

В комплексе работают инструкторы по катанию на горных лыжах, проводится индивидуальное и групповое обучение. На базе комплекса существует детско-юношеская спортивная школа «Русская горнолыжная школа – Кувандык».

Соль-Илецкий район Оренбургской области имеет уникальные соленые и грязевые озера, обладающие целебными свойствами. Природные лечебные факторы – высокое содержание солей брома, хлора, сульфидов в водах озер – сухой и жаркий климат делают Соль-Илецк уникальным бальнеологическим курортом.

В настоящее время в городе действует Областная Соль-Илецкая больница восстановительного лечения (санаторий), где ежегодно проходят лечение около 4 тысяч пациентов (около 1,5 тысяч из них – дети) с различными заболеваниями. Имеется ванный и грязелечебный залы, в день выполняется 1200 различных физиотерапевтических процедур. Общее количество коек – 205. Кроме обычного стационара существует также амбулаторно-курсовочное лечение (до 500 человек в день).

В Соль-Илецке и в его пригороде располагаются 15 гостиниц: «Соленый берег», «Атика», «Гостинный двор», «Красный терем» и другие. Большой популярностью у туристов пользуется жилье в частном секторе. В летний период посещаемость озер достигает 800 тысяч человек [3].

Тюльганский район Оренбургской области отличается исключительным разнообразием природных комплексов: здесь сочетаются горные и равнинные, лесные и степные, водные и долинные ландшафты. В северо-восточной части расположен хребет Малый Накас с высшей отметкой Оренбуржья 667,8 метра над уровнем моря.

В районе зарегистрировано 27 памятников природы, в том числе областного значения: Ташлинский лесопарк, Тугустемирские лесные культуры. На доступном расстоянии располагаются также историко-культурные объекты: усадьба Тимашевых, церковные комплексы в селах Тугустемир, Репьевка, Ташла. Рекреационные ресурсы Тюльганского района способ-

ствуют развитию спортивно-оздоровительного, познавательного, сельского, приключенческого, экстремального, экологического видов туризма. Например, комплекс отдыха «Тихая долина» состоит из 10 домиков для туристов, главного корпуса и домика охотника [3].

Все перечисленные территории используются жителями области в туристско-рекреационных целях: развит как организованный, так и неорганизованный туризм, в большинстве случаев – краткосрочный (туры выходного дня). Популярностью среди жителей других регионов страны и зарубежья пользуются в летний сезон соленые и грязевые озера Соль-Илецка, в зимний сезон – Кувандыкская горнолыжная база. Анализ туристско-рекреационного потенциала данных зон позволяет говорить о недостаточной освоенности территорий.

На базе перечисленных зон возможно создание локальных туристско-рекреационных комплексов, формирование и развитие которых связано с реализацией целевых проектов, входящих в областную целевую программу «Развитие туризма в Оренбургской области на 2011–2016 годы». В таблице 2 представлены показатели развития данных проектов.

Таким образом, инвестиционный проект курортного комплекса на Ириклинском водохранилище является самым капиталоемким в связи со сложной туристской инфраструктурой. Сроки окупаемости всех инвестиционных проектов составляют от 7 до 8,6 лет. Наиболее рентабельным является проект комплекса отдыха «Тихая долина». Большое количество рабочих мест будет создано в Соль-Илецком оздоровительном комплексе.

Данные инвестиционные проекты направлены на формирование развитой туристско-рекреационной инфраструктуры в популярных рекреационных зонах (таблица 3).

Развитие туристской инфраструктуры на территории локальных туристско-рекреационных комплексов обеспечит устойчивый туристский поток, сформированный преимущественно жителями Оренбургской области, а для курорта Соль-Илецк и гражданами других регионов РФ, гостей из ближнего и дальнего зарубежья.

Для создания и развития туристской инфраструктуры путем частного инвестирования

Таблица 2. Инвестиционные проекты по развитию локальных туристско-рекреационных комплексов Оренбургской области [3]

Название	Объем необходимых инвестиций, млн руб.	Срок окупаемости проекта, лет	Рентабельность проекта, %	Численность персонала, человек
Туристский комплекс в районе Бузулукского бора	526	8,6	17	160
Курортный комплекс на Ириклинском водохранилище	2 160	8 (с начала строительства комплекса)	25	–
Кувандыкская горнолыжная база	1 694 444	8	24,8	420
Соль-Илецкий оздоровительный комплекс	1	7 (с момента ввода объекта в эксплуатацию)	–	900
Комплекс отдыха «Тихая долина»	770,6	7	27,8	155

Таблица 3. Планируемая инфраструктура локальных туристско-рекреационных комплексов Оренбургской области [3]

Наименование	Инфраструктура
Соль-Илецкий оздоровительный комплекс «Сарматская обитель»	<ul style="list-style-type: none"> – лечебный корпус с эксклюзивными оздоровительно-восстановительными процедурами; – гостиничный комплекс на 1292 места (предполагаемый уровень комфортности четыре звезды); – коттеджный поселок (на 600 человек); – участок VIP-коттеджей на 60 человек; – детский комплекс на 200 человек с набором игровых помещений; – культурно-развлекательные и спортивные объекты, в том числе открытый и закрытый бассейны с водными аттракционами, спортивные площадки для занятия футболом, волейболом, баскетболом, теннисом и гольфом; – прокат соответствующего инвентаря: от снегоходов и квадроциклов до велосипедов, роликов, лыж, коньков.
Инвестиционный проект «Туристский комплекс в районе Бузулукского бора» (40 км от г. Бузулука)	<ul style="list-style-type: none"> – туристско-оздоровительный комплекс (спальный и лечебный корпуса) на 300 человек; – культурно-развлекательные и спортивные объекты; – столовая, административное здание и автостоянка.
Инвестиционный проект «Парк отдыха на Ириклинском водохранилище»	<ul style="list-style-type: none"> – трехзвездочные и пятизвездочные отели; – отдельно стоящие гостевые усадьбы и виллы; – спортивный комплекс с тренажерным залом и бассейном, спа-центр, салон красоты, бильярдная, боулинг, бары, рестораны, бутики; – гольф-клуб с двумя полями для конкурса, выездки, поло; – прогулочные трассы, яхт-клуб, пляж; – теннисные корты, площадки для игры в бадминтон, баскетбол, волейбол и поля для мини-футбола; – аэропорт для малой авиации с вертолетной площадкой; – показательные агрофермы.
Инвестиционный проект «Кувандыкская горнолыжная база»	<ul style="list-style-type: none"> – пять гостиниц-коттеджей; – двадцать коттеджей разнопланового типа (на одну, две, три семьи); – гостиница на 180 мест с бассейном, кафе-баром, игровыми площадками; – сноуборд-парк с трибунами; – открытые и закрытые спортивные площадки, каток; – ангар под снегоуплотнительную технику и хранение пушек; – реконструкция канатной дороги с целью увеличения ее пропускной способности, существующего здания гостиницы под пункт проката, очистных сооружений.
Инвестиционный проект предполагает строительство комплекса отдыха «Тихая долина»	<ul style="list-style-type: none"> – реконструкция существующих объектов (10 домиков, главный корпус, домик охотника); – строительство новых объектов (гостиница, ориентированная на молодежь, детский городок, рестораны, кафе, два банных комплекса, два футбольных поля, VIP-усадьбы, три теннисные корта, площадка для волейбола); – создание искусственного водоема глубиной около двух метров и площадью 6,5 гектара.

необходимо формирование развитой обеспечивающей инфраструктуры (транспортная доступность территорий, электрообеспечение, наличие связи). Практически во всех туристских зонах уже существует туристская инфраструктура, поэтому может быть целесообразным не только строительство новых крупных объектов, которые будут дублировать существующие туристские предприятия, а развитие уже существующих путем субсидирования, льготного кредитования малых и средних предприятий.

При развитии данных туристско-рекреационных комплексов необходимо соблюдать следующие принципы:

1) Развитие туристско-рекреационных комплексов на региональном уровне, которое заключается в одновременном создании и развитии туристской и обеспечивающей инфраструктуры на локальных территориях комплексов.

2) Ориентация туристско-рекреационных комплексов на жителей области, так как именно они в первую очередь станут основным сегментом потенциальных потребителей, приобретающим туристские продукты локальных туристско-рекреационных комплексов.

3) Рациональное и эффективное размещение объектов туризма на территории туристско-рекреационных комплексов, которое характеризуется компактным расположением объектов туристской инфраструктуры.

4) Природоохранный подход к размещению туристской инфраструктуры и организации туристской деятельности. В связи с уникальностью и ценностью потенциала и ресурсов туристско-рекреационных комплексов необходимо обеспечивать экологическую безопасность туристско-рекреационной деятельности.

5) Сочетание рыночного и централизованного регулирования в сфере управления развитием локальных туристско-рекреационных комплексов.

Анализ туристско-рекреационных ресурсов и элементов туристской индустрии позволяет сделать вывод о перспективах развития туристско-рекреационных комплексов для обеспечения полноценного отдыха жителей Оренбургской области. Отдельные туристско-рекреационные комплексы обладают перспективами привлечения туристов из других регионов нашей страны и зарубежья при условии реализации целевых инвестиционных проектов.

5.06.2012

Список литературы:

1. Бойко, А.Е. Формирование кластеров как инструмент повышения конкурентоспособности туристских услуг: автореф. дисс. канд. экон. наук. – Новосибирск, 2011. – 24 с.
2. Возрождая шелковый путь // Вертикаль. Вестник Правительства Оренбургской области. – 2011. – №5 (21) – С. 10–11.
3. Инвестиционные проекты по туризму в Оренбургской области. – Оренбург: ООО «Союз-Реклама», 2008. – 45 с.
4. Чибилев А.А., Павлейчик В.М., Дамрин А.Г. Ириклинское водохранилище: геоэкология и природно-ресурсный потенциал. – Екатеринбург: УрО РАН, 2006. – 183 с.
5. Штрек, П.А. Экологизация управления в сфере туристско-рекреационных услуг: автореф. дис. канд. экон. наук. – СПб., 2010. – 26 с.
6. Статистический ежегодник Оренбургской области. – Оренбург: Отдел оперативной полиграфии Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области, 2011. – 542 с.

Работа выполнена в рамках гранта Правительства Оренбургской области на тему «Организационно-экономическое обеспечение развития туристско-рекреационных комплексов Оренбургской области»

Сведения об авторе:

Полякова Ирина Леонидовна, соискатель кафедры управления персоналом, сервиса и туризма Оренбургского государственного университета
460018, г. Оренбург, пр-т Победы, 13, ауд. 6405, тел. (3532) 372448, e-mail: up_osu@mail.osu.ru